

Số: 1740/TB-CCTHADS

Quận 12, ngày 29 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20; Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-Căn cứ Bản án, Quyết định số 59/2023/KDTM-ST ngày 20 tháng 11 năm 2023; Quyết định số 241/2023/QĐ-SCBSBA và Quyết định số 241B/2023/QĐ-SCBSBA cùng ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Tp.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 69/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 1715/TB-CCTHADS ngày 26/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh;

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản theo nội dung Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục THADS Quận 12 Tp. Hồ Chí Minh nhận được 03 hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, gồm:

1. Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap); địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1 TP. Hồ Chí Minh.

2. Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh BĐS Thịnh Vượng; địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

3. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt; địa chỉ: 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, bảng tiêu chí chấm điểm, các bản cam kết. Các tổ chức thẩm định giá ghi trên đều có chức năng thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật, có năng lực kinh nghiệm trong việc thẩm định giá các tài sản thi hành án, đáp ứng đủ điều kiện về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ kết quả đánh giá các tiêu chí, xem xét các bản cam kết, chấm điểm. Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 lựa chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Sao Việt để ký Hợp đồng thực hiện thẩm định giá đối tài sản đã kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 218, 219, 220, 221, 222 tờ bản đồ số 47 (TL 2004) tại địa chỉ số 23/12, 14, 16, 18, 20 đường TTN18, phường Tân Thới Nhất, quận 12, Tp.HCM.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo đến đương sự, tổ chức thẩm định giá được biết kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 để thực hiện ký Hợp đồng thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Niêm yết Trụ sở Chi cục THADS Quận 12;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

lual
Lê Thị Thu Liên